

UDKAST

FORSLAG

Til

Lov om et testcenter for store vindmøller ved Østerild

Kapitel 1

Formål m.v.

§ 1. Loven fastlægger rammerne for etablering og drift af et nationalt testcenter for store vindmøller i et område ved Østerild Klitplantage i Thisted Kommune.

Stk. 2. Testcentret skal skabe mulighed for at afprøve prototyper af nye hav- og landvindmøller med en totalhøjde op til 250 m.

Stk. 3. Loven vedrører det område, der er vist på kortbilag 1, og som består af en beskyttelseszone, et vindfelt, et måleområde og et testområde.

§ 2. Danmarks Tekniske Universitet (den driftsansvarlige) forestår anlæg af testcentret i test- og måleområdet og er ansvarlig for centrets drift i disse områder.

Stk. 2. Brugere af møllepladserne afholder alle udgifterne til anlæg og drift af testcentret.

Stk. 3. Miljøministeren varetager driften, herunder naturplejen af de statsejede naturarealer. I testområdet varetages naturplejen i samarbejde med den driftsansvarlige.

Kapitel 2

Anlæg af testcentret m.v.

§ 3. Testcentret anlægges med møllepladser på en nord - syd gående linje, som vist på kortbilag 1.

Stk. 2. Vest for møllepladserne kan der anlægges pladser til målemaster.

Stk. 3. Nord og syd for møllepladserne kan der på den i stk. 1, nævnte linje, opstilles master til lysmarkering og to meteorologimaster.

§ 4. Der anlægges vejadgang til testområdet gennem den sydlige del af området, og der kan anlægges serviceveje og arbejdsarealer.

Stk. 2. Arbejdsarealerne må ikke anvendes til arbejder, der indebærer håndtering af olier, kemikalier, maling og lignende, bortset fra vedligeholdelse af vindmøllerne.

Stk. 3. I testområdet kan der anlægges et fællesareal, der befæstes således, at der ikke kan ske nedsivning til jorden, hvor der kan foretages reparationer, der kræver brug af olie, kemikalier, maling og lignende, og hvor spild og regnvand opsamles i en lukket tank.

§ 5. Veje og servicearealer anlægges med almindelig bundsikring og med et dæklag af stabilgrus.

§ 6. Bygninger til besøgscenter, transformerstation, administration og lager m.v. i tilknytning til testcentret kan opføres inden for de placeringer, der er vist på kortbilag 1. Miljøministeren kan stille krav til bygningernes ydre udformning.

Stk. 2. Bygningernes højde må ikke overstige 8,5 m.

Stk. 3. På befæstede arealer kan der placeres skure på op til 20 m² til nødvendige installationer.

Stk. 4. Miljøministeren kan tillade, at stk. 1 og 2 fraviges, hvis der er en funktionel begrundelse herfor.

§ 7. Bevillingshaveren af 150 kV-luftledningen mellem transformerstationerne Frøstrup og Nors og bevillingshaveren af 60 kV-luftledningen mellem transformerstationerne Frøstrup og Hanstholm, skal fremrykke kabellægningen af de delstrækninger, som krydser testområdet og måleområdet. Delstrækningerne skal demonteres og kabellægges senest samtidig med nettilslutningen af testcentret.

Stk. 2. Dokumenterede meromkostninger ved kabellægningerne som nævnt i stk. 1, dækkes af Energinet.dk, jf. § 8, stk. 4, i lov om elforsyning.

§ 8. Miljøministeren kan rydde skov og bevoksning m.v. i testområdet, måleområdet vest for testområdet og i vindfeltet i det omfang, det er nødvendigt for at anlægge og drive testcentret. Rydningen kan ske i etaper. Disse områder kan holdes uden træbevoksning.

Stk. 2. Miljøministeren kan til erstatning for skov, der er ryddet i henhold til stk. 1, etablere erstatningsskov på statslige og private arealer.

§ 9. Miljøministeren udfører afværgeforanstaltninger af hensyn til yngle- og rasteområder for arter omfattet af bilag 3 i lov om naturbeskyttelse.

Stk. 2. Miljøministeren udfører afværgeforanstaltninger for at modvirke, at fugle eller arter omfattet af bilag 3 i lov om naturbeskyttelse forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. Miljøministeren foretager endvidere afværgeforanstaltninger af hensyn til fugles æg og reder.

Stk. 3. Miljøministeren udfører afværgeforanstaltninger af hensyn til naturbeskyttelsen i øvrigt.

Kapitel 3

Anvendelsen af testområdet

§ 10. Møllepladserne kan anvendes til opstilling og afprøvning af 7 vindmøller med en totalhøjde på 250 m.

Stk. 2. Der kan anlægges prøvepladser for mindre vindmøller på den i § 3, stk. 1, nævnte linje i perioden frem til, at behovet for at teste vindmøller med en totalhøjde på op til 250 m opstår.

§ 11. Meteorologimast, lysmarkeringsmaster og målemaster, skal udføres som bardunmaster, der må være op til 250 m høje.

§ 12. Vindmøllerne og bardunmasterne skal fremstå ensfarvede og må ikke belyses eller påsættes belysning udover hvad hensynet til flysikkerheden tilsiger.

§ 13. Vindmøllerne under ét må ikke give anledning til mere end 10 timers reel skyggetid årligt ved omkringliggende boliger.

§ 14. Flyvning med helikopter i forbindelse med afprøvning, servicering eller oplæring, må højst finde sted 10 dage om året for området som helhed.

Kapitel 4

Arealerhvervelse, ekspropriation, udlejning/frasalg af arealer og værditab

Ekspropriation

§ 15. Miljøministeren kan med henblik på etablering og drift af testcenteret erhverve fast ejendom, herunder ved mageskifte og jordfordeling.

Stk. 2. Miljøministeren kan ekspropriere fast ejendom til etablering og drift af testcenteret, herunder til nødvendigt nyanlæg, udvidelse og ændring af bestående anlæg, og nødvendige supplerende foranstaltninger, herunder ret til adgang til en ejendom i måleområdet for at foretage tekniske målinger eller for at pleje naturarealer af hensyn til driften af testcenteret. Ekspropriation kan endvidere ske til rydning af beplantning, jf. § 8.

Stk. 3. Ved ekspropriationen kan der:

- 1) Erhverves ejendomsret til arealer, bygninger og indretninger, der er fast knyttet til arealer eller bygninger, samt tilhører hertil.
- 2) Endeligt eller midlertidigt pålægges indskrænkninger i ejerens rådighed eller erhverves ret til at udøve en særlig råden over faste ejendomme.
- 3) Endeligt eller midlertidigt ske erhvervelse eller ophævelse af eller foretages begrænsninger i brugsrettigheder, servitutrettigheder samt andre rettigheder over faste ejendomme.

Stk. 4. Ved ekspropriation til erhvervelse af ejendomsret bortfalder alle rettigheder til eller over det eksproprierede, medmindre andet bestemmes i det enkelte tilfælde.

Stk. 5. I de tilfælde, der er nævnt i stk. 3, nr. 2), skal de ved ekspropriation stiftede rettigheder over en fast ejendom respekteres af indehaveren af alle andre rettigheder over ejendommen, medmindre andet bestemmes i det enkelte tilfælde.

Stk. 6. Ekspropriation sker efter reglerne i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Udlejning, udstykning og frasalg af møllepladser

§ 16. Arealer, der skal anvendes til møllepladser, kan udstykkes og sælges eller udlejes til vindmølleproducenter.

Stk. 2. Arealerne må kun anvendes til afprøvning af prototyper af vindmøller og andre tests i tilknytning hertil.

Værditab på fast ejendom ved opstilling af vindmøller på testcentret og grøn ordning

§ 17. Vindmøller, som opstilles på testcentret, er omfattet af lov om fremme af vedvarende energi og regler udstedt i medfør heraf med de ændringer, der følger af §§ 18-21. Dette gælder dog ikke for ejendomme, der er erhvervet af miljøministeren og eksproprieret i henhold til § 15 i denne lov.

§ 18. Den driftsansvarlige, jf. § 2, indtræder i de rettigheder og pligter, som er tillagt opstilleren efter §§ 6-12 i lov om fremme af vedvarende energi.

Stk. 2. Ved annoncering m.v. efter § 19, jf. § 9 i lov om fremme af vedvarende energi, og ved taksationsmyndighedens vurdering af værditab efter § 7 i lov om fremme af vedvarende energi, skal det lægges til grund, at der opstilles 7 vindmøller med en totalhøjde på 250 meter, jf. § 10.

§ 19. Den driftsansvarlige afholder efter annoncering i lokale aviser senest den 31. december 2010 det offentlige møde nævnt i § 9, stk. 1, i lov om fremme af vedvarende energi, hvor der redegøres for konsekvenserne af opstilling af vindmøller på testcenteret for de omkringliggende faste ejendomme.

Stk. 2. Den driftsansvarlige giver individuel, skriftlig meddelelse om tidspunktet for afholdelse af det offentlige møde og om fristen for at anmelde krav m.v., jf. § 9, stk. 3, og § 10 i lov om fremme af vedvarende energi til ejere af fast ejendom, der helt eller delvis er beliggende i en afstand af seks gange højden af vindmøllerne på testcentret, jf. § 10.

Stk. 3. Energinet.dk skal godkende den skriftlige meddelelse i stk. 2.

§ 20. Ejere der har fået tilkendt værditabsbetaling eller har indgået aftale herom kan ikke rejse nye krav om værditabsbetaling mod den driftsansvarlige efter denne lov eller efter lov om fremme af vedvarende energi som følge af opsætning og nedtagning af vindmøller på testcenteret.

Stk. 2. Ejere, der har fået tilkendt værditabsbetaling, eller har indgået aftale herom, har krav på at få udbetalt denne, når den første vindmølle på testcenteret er opstillet.

Stk. 3. § 54 i lov om fremme af vedvarende energi finder ikke anvendelse på vindmøller opstillet på testcenteret efter denne lov.

Grøn ordning til styrkelse af lokale landskabelige og rekreative værdier

§ 21. Kommunalbestyrelsen kan ansøge om tilsagn om tilskud fra den grønne ordning som nævnt i § 18 i lov om fremme af vedvarende energi ved opstilling af vindmøller på testcentret svarende til den forventede installerede effekt.

Stk. 2. Uanset § 18, stk. 2, 2. pkt., i lov om fremme af vedvarende energi kan kommunalbestyrelsen ansøge Energinet.dk om tilsagn om tilskud fra den grønne ordning for vindmøller på testcentret fra og med [datoen for denne lovs ikrafttræden].

Kapitel 5

Planlægningsmæssige forhold

§ 22. I beskyttelseszonen må kommunalbestyrelsen ikke meddele tilladelse efter den øvrige lovgivning til at opføre vindmøller, hvis beskyttelseszonens funktion derved ændres eller påvirkes.

Stk. 2. I vindfeltet må kommunalbestyrelsen ikke meddele tilladelse efter den øvrige lovgivning til at opføre bygninger eller tekniske anlæg, der er mere end 12 m. høje, hvis vindfeltets funktion derved ændres eller påvirkes.

Stk. 3. I vindfeltet må der ikke udlægges nye arealer til byzone, sommerhusområde, skovrejsning eller anden arealanvendelse, hvis det medfører ændringer af vindfeltets funktion.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsens afgørelse efter stk. 1 og 2, kan påklages efter de regler herom, der er fastsat i den lovgivning, som afgørelsen er truffet i henhold til.

Kapitel 6

Forholdet til anden lovgivning

§ 23. Der kræves ikke tilladelse efter reglerne i §§ 3 og 17, jf. § 65, stk. 2 og 3, i lov om naturbeskyttelse og § 35, stk. 1, i lov om planlægning, til udførelse af arbejder efter kapitel 2 og 3 i denne lov og til udstykning af arealer, der sælges efter § 16.

Stk. 2. Reglerne i lov om planlægning om tilvejebringelse af kommune- og lokalplaner, Viborg Amts regionplan 2005 med tilhørende regionplantillæg, § 29a i lov om naturbeskyttelse, § 6 a, stk. 1 og 2 og § 7 i lov om jagt og vildtforvaltning og §§ 8-13 og §§ 26-28 i lov om skove finder ikke anvendelse ved udførelse af arbejder efter kapitel 2 og 3 i denne lov.

§ 24. Reglerne i kapitel 4 i lov om naturbeskyttelse om offentlighedens adgang til naturen finder ikke anvendelse i testområdet, der kan afspærres med bomme og skiltning m.v.

Kapitel 7

Delegation

§ 25. Miljøministeren kan bemyndige en under ministeriet oprettet statslig myndighed til at udøve de beføjelser, der i denne lov er tillagt ministeren.

Stk. 2. Miljøministeren kan fastsætte regler om adgangen til at påklage afgørelser, der er truffet i henhold til bemyndigelse efter stk. 1, herunder at afgørelserne ikke skal kunne påklages.

Kapitel 8

Fjernelse og ophør

§ 26. Når den driftsansvarlige beslutter at nedlægge testcentret, skal testområdet ryddes.

Stk. 2. Arealer, der er erhvervet efter reglerne i § 16, skal overdrages til Miljøministeriet.

Stk. 3. Miljøministeren bestemmer, hvordan den driftsansvarlige skal retablere testområdet til skov- eller naturformål.

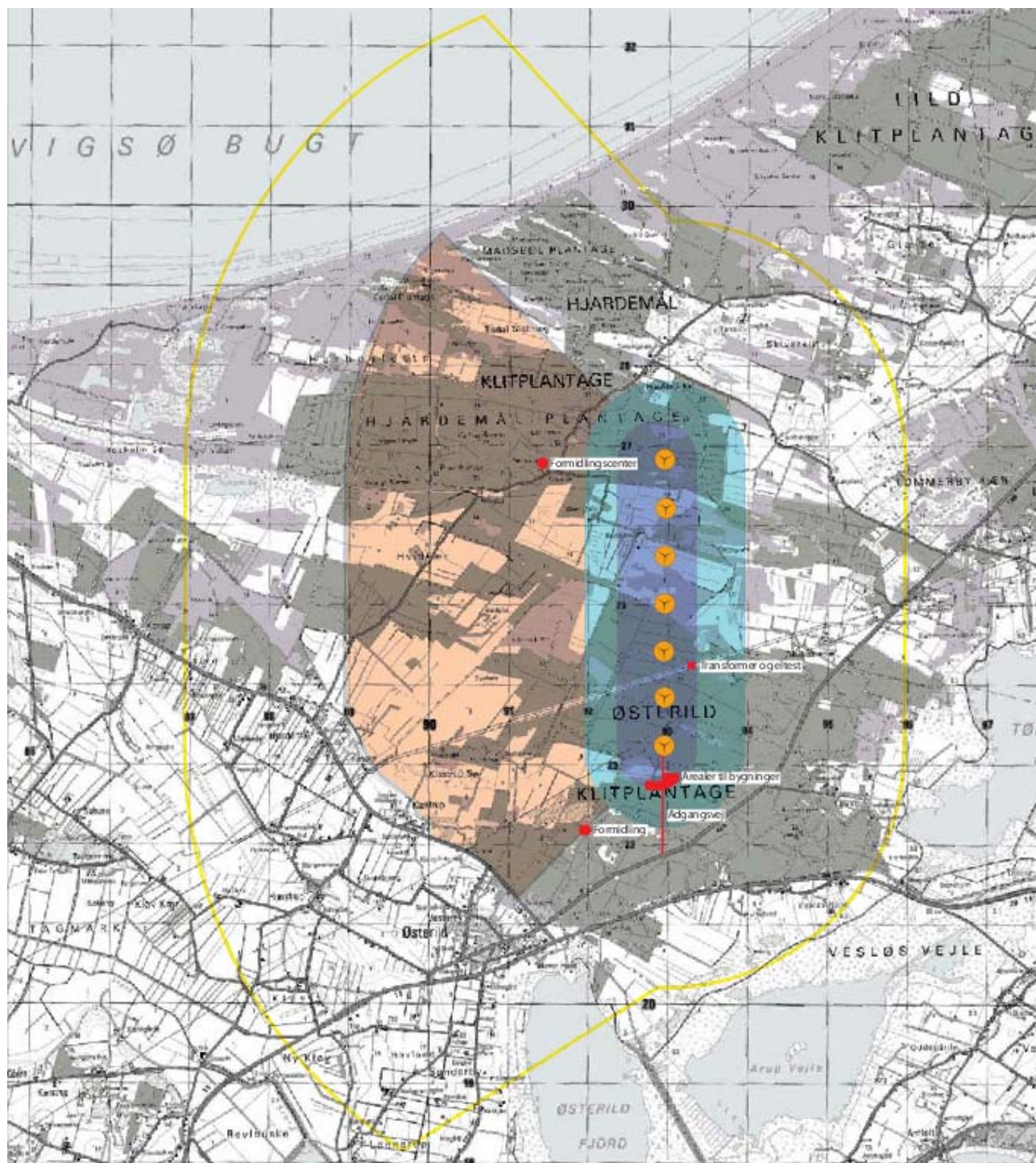
Kapitel 9

Ikrafttræden

§ 27. Loven træder i kraft den...

Stk. 2. Med virkning fra denne dato bortfalder verserende sager efter lovgivningen om naturfredning inden for området.

Kortbilag 1



Projektforslaget. Mål 1:50.000

-  Vindmølle
-  Testområde
-  Måleområde
-  Vindfelt
-  Beskyttelseszone